



COMUNE DI BRONTE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 31-12-2015 Numero 130

Oggetto: Prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato - Approvazione schema di protocollo d'intesa

L'anno duemilaquindici del giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 10:30 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

CALANNA GRAZIANO	SINDACO	P
SAITTA ANGELA	VICE SINDACO	P
BIUSO NUNZIO	ASSESSORE	P
BORTIGLIO FRANCESCO	ASSESSORE	P
CURRAO ANTONINO	ASSESSORE	P

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE BATTISTA FABIO MARTINO.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



COMUNE DI BRONTE

LA GIUNTA

Vista la proposta del settore/area/servizio SETT.TECNICO-AREA VI - SERV. CASTELLO NELSON n. 147 del 30-12-2015 relativa all'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione sottoposta all'Organo e che, integralmente richiamata, si allega per costituirne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.

Dichiarare Immediatamente Esecutiva la presente deliberazione, con separata votazione ed esito unanime, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI BRONTE


Settore/Area/Servizio SETT.TECNICO-AREA VI - SERV. CASTELLO NELSON

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.147 DEL 30-12-2015

Oggetto: Prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato - Approvazione schema di protocollo d'intesa

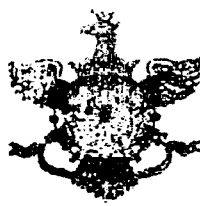
Data 30-12-2015

Il Capo Area Proponente



Data

Il Responsabile del procedimento



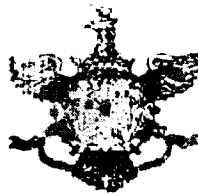
COMUNE DI BRONTE

- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Dirigente del servizio interessato; per quanto concerne la **Regolarita' tecnica**
esprime parere : Favorevole

Data: 30-12-2015

Il Responsabile dell'Area
MINIO ANTONINO



COMUNE DI BRONTE

Premesso che l'articolo 6 commi 5 septies e seguenti, del decreto legge 2 marzo 2012 n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 Aprile 2012 n. 44 ha reintrodotto a partire dall'1 ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati del catasto.

Considerato che il comma 5-ter del medesimo art. 6 dispone, peraltro, che le visure catastali effettuate dagli Enti Locali per i propri compiti istituzionali, con modalità telematiche e in regime convenzionale, permangono in esenzione dei tributi;

Dato atto che l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Catania, trasmessa a questo Ente a mezzo PEC, ha comunicato che, per effetto della sopravvenuta normativa anche le consultazioni rilasciate dalle postazioni comunali dovranno essere soggette a pagamento dei predetti tributi, che dovranno, pertanto, essere riscossi dagli stessi Enti Locali e riversati all'Erario

Dato atto che, al fine di garantire la continuità operativa dello sportello catastale decentrato, aperto presso la sede del Comune di Bronte, è necessario procedere alla sottoscrizione di un nuovo protocollo d'intesa per la prosecuzione dell'attività dello sportello sopraindicato, nonché alla sottoscrizione della convenzione speciale, di cui al Decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 Settembre 2005, con la quale sono disciplinate le modalità operative per la riscossione ed il successivo versamento all'Erario dei tributi speciali catastali;

Vista la L. 142/1990 recepita dalla L.R. 48/91

PROPONE

Per i motivi di cui in espositiva che qui si intendono integralmente riportate:

- Approvare lo schema di protocollo d'intesa tra il Comune di Bronte e l'Agenzia del Territorio per la prosecuzione in modalità autogestita dell'attività dello sportello catastale decentrato già operativo nel Comune di Bronte;
- Approvare lo schema di convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991;
- Autorizzare il Sindaco alla firma del protocollo d'intesa tra il Comune di Bronte e l'Agenzia del Territorio per la prosecuzione in modalità autogestita dell'attività dello sportello catastale decentrato già operativo nel Comune di Bronte e della convenzione speciale, di cui al Decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 Settembre 2005, con la quale sono disciplinate le modalità operative per la riscossione ed il successivo versamento all'Erario dei tributi speciali catastali;
- Dichiarare la deliberazione che l'organo esecutivo andrà ad assumere immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91;

PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

AGENZIA DELLE ENTRATE e Comune di Bronte

PER IL RINNOVO DELLA GESTIONE, IN MODALITÀ AUTOGESTITA, DELL'ATTIVITÀ DELLO SPORTELLO CATASTALE SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO, GIÀ OPERATIVO NEL COMUNE DI BRONTE
IN VIALE CATANIA S.N.C.

L'anno (_____), il giorno _____, del mese di _____, presso la sede dell'Ufficio Provinciale di _____ - Territorio, tra l'Agenzia delle Entrate, rappresentata dal _____, nella sua qualità di Direttore dell'Ufficio Provinciale di _____ - Territorio ed il Comune di Bronte, rappresentato dall'Avv. Graziano Calanna, nella sua qualità di Sindaco, delegato alla stipula del presente atto con Deliberazione _____ n. _____ in data / ____ / _____ esecutiva ai sensi _____ di Legge.

PREMESSO CHE

1. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", prevede per i Comuni, tra l'altro, la definizione di nuovi modelli organizzativi per l'erogazione dei servizi ai cittadini (servizi polivalenti o sportelli unificati);
2. la legge 24 dicembre 1993, n. 537, richiede la semplificazione dei procedimenti amministrativi, perseguibili anche con l'automazione dei servizi;
3. l'art. 9 del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, istituisce un sistema di interscambio informativo tra l'Amministrazione Finanziaria ed i Comuni;
4. la legge 15 marzo 1997, n. 59, e successive modifiche, ha attribuito "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed agli enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";
5. il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, e successive modifiche, ha disposto il "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
6. il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, emanato in attuazione della delega contenuta nell'articolo 12 della citata legge n. 59 del 1997, ha disciplinato le norme in materia dell'organizzazione del Governo;

7. l'art. 19, comma 4, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, prevede che sia garantita ai Comuni la consultazione delle banche dati del catasto terreni, censuaria e cartografica, e del catasto edilizio urbano;
8. i dati amministrativo-censuari delle banche dati del catasto terreni, del catasto edilizio urbano e cartografiche sono informatizzati e fruibili per via telematica;
9. per effetto del Protocollo d'intesa sottoscritto in data _____, presso il Comune di Bronte attualmente operativo uno sportello catastale autogestito;
10. l'art. 6, commi 5-*septies* e seguenti, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto, a partire dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione delle banche dati del Catasto, con la conseguenza che, a decorrere da tale data, anche le consultazioni catastali rilasciate dalle postazioni comunali sono soggette al pagamento dei predetti tributi, che devono, pertanto, essere riscossi dagli stessi Enti locali e riversati all'Erario;
11. il Comune di Bronte intende mantenere attivo il servizio offerto dallo sportello catastale autogestito, _____ di cui al precedente punto 9, con le modalità operative previste dalla Convenzione speciale, di cui al decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 settembre 2005 (pubblicato nella G.U. n. 210 del 9 settembre 2005), emanato in attuazione dell'art. 11, comma 5, del decreto del Presidente della Repubblica 10 luglio 1991, n. 305, tramite la sottoscrizione, con l'Agenzia delle Entrate, del presente Protocollo e della richiamata Convenzione speciale;
12. il Comune di Bronte ha già messo a disposizione e sono attualmente operative le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio, ivi comprese quelle informatiche e le apparecchiature telefoniche;
13. l'Agenzia delle Entrate ed il Comune di Bronte hanno, quindi, convenuto di confermare, in relazione a quanto enunciato ai precedenti punti 9, 10, 12, la modalità autogestita per detto sportello;
14. pertanto il presente atto, che avrà efficacia dal primo gennaio del prossimo anno, sostituirà, senza soluzione _____ di continuità, il precedente Protocollo d'intesa, sottoscritto in data _____ e valido a tutto il 31 dicembre c. a..

CONSIDERATO INFINE CHE

ai sensi dell'articolo 23-quater del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, inserito dalla legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135, a decorrere dal 1° dicembre 2012 l'Agenzia del

Territorio è stata incorporata nell'Agenzia delle Entrate, che dalla predetta data esercita le funzioni e i compiti facenti capo all'Ente incorporato.

TUTTO CIO PREMESSO

tra l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Bronte si stipula il presente Protocollo d'intesa per la prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso

10 sportello catastale decentrato, alle condizioni di cui ai successivi articoli ed a quelle della Convenzione speciale di cui al citato decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 settembre 2005 (pubblicato nella G.U. n. 210 del 9 settembre 2005), allegata al presente Protocollo di cui costituisce parte integrante.

Art. 1 Gestione

Lo sportello sarà gestito dal personale del Comune di Bronte, che potrà richiedere un supplemento di formazione al competente Ufficio provinciale - Territorio dell'Agenzia delle Entrate.

L'Agenzia delle Entrate si riserva la facoltà di *sospendere temporaneamente* il servizio dello sportello *per causa di forza maggiore*.

Art. 2 Servizio

11 servizio dello sportello consiste nel rilascio al pubblico di visure catastali attraverso la consultazione della banca dati informatizzata catastale unitaria nazionale, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali. Per l'erogazione del servizio è necessario che il richiedente, sotto la propria responsabilità, compili in ogni sua parte e sottoscriva l'apposito modulo di "richiesta di visura", da tenere agli atti dell'Ente per una durata non inferiore ad un anno, il cui *fac-simile* è allegato al presente Protocollo d'intesa e ne costituisce parte integrante.

Art. 3

Riscossione e versamento dei tributi speciali catastali

L'Ente locale riscuote, per le visure effettuate presso lo sportello, i tributi speciali catastali di cui all'art. 1 dell'allegata Convenzione speciale, e li riversa sul c/c postale intestato all'Ufficio provinciale di - Territorio dell'Agenzia delle Entrate. A garanzia degli obblighi derivanti dalla richiamata Convenzione, per l'intera durata della stessa,

l'Ente locale consegna apposita fideiussione bancaria/assicurativa, per l'importo determinato ai sensi dell'art. 2 del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 settembre 2005, impegnandosi a provvedere alle eventuali integrazioni previste ai sensi del medesimo decreto.

Art. 4

Attrezzature

L'Ente locale si impegna a mettere a disposizione le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio, ivi comprese quelle informatiche e le apparecchiature telefoniche, idonee, funzionali e adeguate alle normative vigenti, con particolare riguardo al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante "Testo Unico sulla Sicurezza sul Lavoro", come modificato dal decreto legislativo 3 agosto 2009, n. 106.

Art. 5

"Responsabile della gestione del collegamento" ed operatori allo sportello

Il collegamento telematico alle banche dati catastali dell'Agenzia delle Entrate avverrà mediante piattaforma SISTER. L'Ente locale, con Delibera o formale disposizione del rappresentante legale dell'Ente stesso, nomina o conferma il "*Responsabile della gestione del collegamento*", dipendente dell'Ente locale contraente. Il "*Responsabile*" può abilitare un numero di operatori allo sportello, anch'essi dipendenti dell'Ente locale, entro il limite massimo indicato nell'apposita schermata di SISTER.

Art. 6

Documentazione

Al fine di procedere all'abilitazione dell'eventuale nuovo "*Responsabile della gestione del collegamento*" alla piattaforma SISTER, dovrà pervenire all'Agenzia delle Entrate, oltre alla delibera o alla formale dichiarazione del legale rappresentante dell'Ente, nella quale si attesta che il suddetto Responsabile è un dipendente dell'Ente locale, anche copia del documento di identità, del codice fiscale del Responsabile e l'informativa sulla "*privacy*", debitamente sottoscritte dallo stesso.

Ogni qualvolta verrà effettuato l'inserimento o la disabilitazione di un utente, sarà cura del "*Responsabile della gestione del collegamento*" inviare contestuale comunicazione formale alla Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare, Ufficio Relazioni enti locali e, per conoscenza, alla Direzione regionale - Territorio ed all'Ufficio provinciale - Territorio. Per i nuovi utenti abilitati devono, comunque, essere allegate alla suddetta comunicazione, le copie dei documenti di identità, dei codici fiscali e l'informativa sulla "*privacy*", debitamente sottoscritte dagli interessati, nonché la

dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa dal "*Responsabile*", ai sensi dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, attestante l'appartenenza all'Ente dell'utente da abilitare.

Art. 7

Monitoraggio

Con cadenza annuale, sarà effettuata una verifica congiunta, debitamente sottoscritta dal rappresentante dell'Ufficio provinciale - Territorio, dal relativo agente contabile e dal "*Responsabile della gestione dei collegamenti*", da trasmettere alla Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare - Ufficio Relazioni enti locali - ed alla Direzione regionale competente per territorio. In tale occasione, l'Ufficio provinciale - Territorio dell'Agenzia delle Entrate, provvederà alla rideterminazione dell'introito trimestrale di riferimento ai fini della determinazione della fideiussione di cui all'art. 2 del decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 settembre 2005. L'eventuale integrazione della fideiussione, calcolata sulla base dell'introito trimestrale di riferimento, dovrà essere effettuata dall'Ente locale, entro trenta giorni dalla richiesta del competente Ufficio provinciale - Territorio.

Art. 8

Durata

Poiché lo sportello da rinnovare è contrattualmente attivo fino al 31 dicembre del corrente anno, il presente Protocollo d'intesa e la relativa Convenzione speciale avranno efficacia dal primo gennaio del prossimo anno e fino al 31 dicembre del triennio successivo a quello di stipula. E' escluso il tacito rinnovo.

Letto, approvato e sottoscritto

Per l'Agenzia delle Entrate Il Direttore
dell'Ufficio Provinciale -Territorio (*Firmato
digitalmente*)

Per il Comune/la Comunità montana
Il Sindaco (*Firmato digitalmente*)



COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE



CALANNA GRAZIANO

BIUSO NUNZIO

BATTISTA FABIO MARTINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 07-01-2016 al 22-01-2016 senza opposizioni o reclami.

Bronte,

IL SEGRETARIO GENERALE

Il Responsabile della Pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il: 31-12-2015

- Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2, L.R. n. 44/91);
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1 L. R. n.44/91);

Bronte li 31/12/2015



IL SEGRETARIO GENERALE

DELIBERA DI GIUNTA N. 130 del 31-12-2015